

Puente

Vol.21

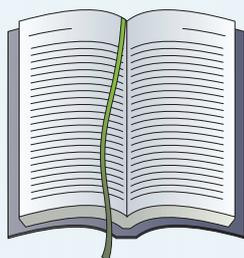


Puente (プエンテ) とはスペイン語で「かけ橋」という意味です。みなさんと行政書士とのかけ橋となれるよう思いを込めて。

P3

相続スケジュール表

今後相続が発生した場合のスケジュール表。いつまでに何をやらなければいけないのか？一目瞭然！



P4~

遺産分割協議書

相続発生後に必要となることが多い遺産分割協議書とはどのようなものか？書式なども紹介しています！



P6~

街頭無料相談会

FREE!

東京都内各地の無料相談会場と日程のご案内です。日時と場所を今すぐチェック！あなたの近くの相談会へぜひお越しください！



P8

講演イベント案内

神田陽子 師匠
来る！！
入場無料
の講演寄席
11月26日(水)は
大手町サンケイブ
ラザへ行こう！！



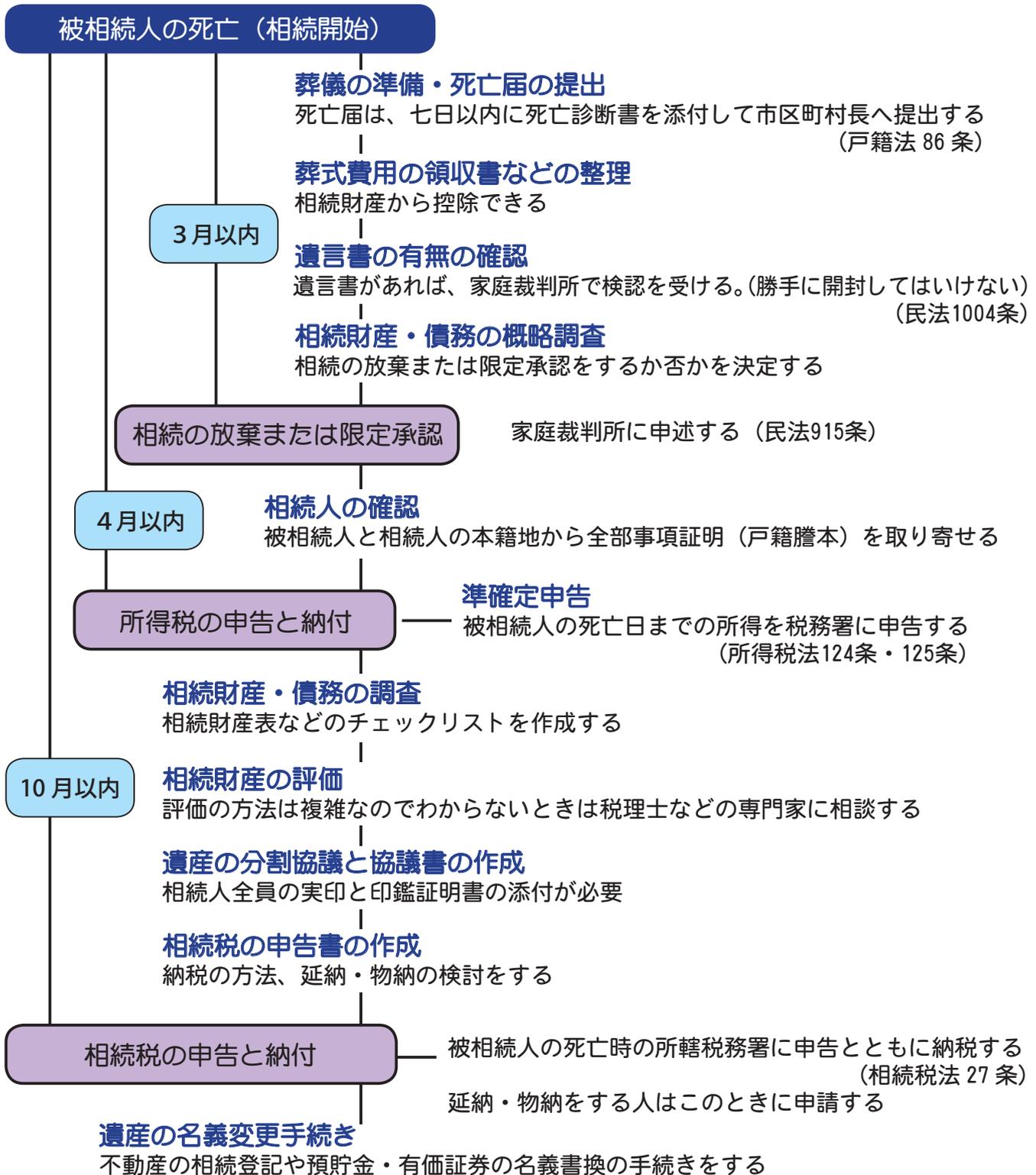
佐藤信也
52才 行政書士
私鉄沿線の商店街で事務所を開いている。
妻の久美、息子の信太、娘のえりの4人家族

佐藤家の日曜日の朝



相続スケジュール表

相続開始後の税務手続きとタイムスケジュール



<資料提供 東京都行政書士会市民法務部>

遺産分割協議書

遺産分割協議書

被相続人〇〇〇〇(平成20年9月1日死亡)の遺産について、その相続人〇〇□□、〇〇△△及び●●●●は分割協議の結果、次の通り取得する事に合意した。

1. 相続人〇〇□□は、下記の遺産を取得する。

土地

所在 東京都目黒区青葉台〇丁目
 地番 〇〇番〇〇号
 地目 宅地
 地積 〇〇〇平方メートル

2. 相続人〇〇△△は、下記の遺産を取得する。

建物

所在 東京都目黒区青葉台〇丁目〇〇番〇〇号
 家屋番号 〇〇番
 種類 居宅
 構造 木造瓦葺2階建て
 床面積 1階〇〇平方メートル
 2階〇〇平方メートル

3. 相続人●●●●は、下記の遺産を取得する。

預貯金

〇〇銀行〇〇支店 普通預金 口座番号111111のすべて
 △△銀行△△支店 定期預金 口座番号222222のすべて

4. 本協議書に無い遺産並びに後日判明した遺産については、
 相続人〇〇□□がこれをすべて取得する。

上記の通り、相続人全員による遺産分割協議が成立したので、これを証するため、本書3通を作成し、各相続人の署名捺印の上、各1通を所持する。

平成20年〇〇月〇〇日

相続人 住所
 氏名 〇〇□□



相続人 住所
 氏名 〇〇△△



相続人 住所
 氏名 ●●●●



1. 遺産分割協議書とは？

遺産分割協議書は、その名のとおり、被相続人の遺産分割を行った際にそれを証する書面です。後日の紛争を未然に防ぐほか、不動産の所有権移転登記、相続税の申告、銀行の預貯金の名義変更等に必要になります。

2. 遺産分割協議書の作成

・どんな書式で書けばいいの？

遺産分割協議書の作成にあたっては、特に決まった書式等はありません。各相続人がどの遺産を取得するのか、明確に書かれていれば問題はありません。

ただし、相続人全員の合意が必要です。一人でも欠けていれば、その遺産分割協議書は無効になります。ですから、遺産分割協議書では各相続人が自署し(法的には自署でなくても有効ですが、後日の紛争を防ぐ為に、自署が望ましいでしょう)、印鑑証明を受けた実印で押印します。また住所は住民票の住所を記載します。

・いつまでに作成しないといけないの？

いつまでに分割を行わなければならないという規定はありません。いつでも協議によって遺産分割をすることが出来ます(ただし、被相続人が遺書で5年を超えない期間内分割禁止をした場合を除きます)。

しかしながら、配偶者には相続税軽減の制度があり、これを受ける為には、申告期限までに遺産分割が確定している必要があります。

・何通作成すればいいの？

共同相続人の人数分と、あとは相続税の申告用、不動産登記用等、必要な分も作成しておくとい良いでしょう(提出先によっては返却される事もあるので、確認をした方が良いでしょう)。

3. 遺産分割協議書作成のその他の注意点

・共同相続人全員が集まって遺産分割協議が出来ないのですが？

共同相続人の誰かが遠方に住んでいて、全員が一同に会せないということもあるかと思います。その場合は電話等でその意思確認を行ってもかまいません。しかし遺産分割協議書には必ずその方の自署と実印が必要になりますので、共同相続人の誰かが訪問したり、郵送によって署名捺印をもらう方法もあります。ただしこの方法は共同相続人全員の同意が必要です。

・遺産分割協議をやり直したいのですが？

やり直す事は法的には問題ありませんが、課税上は最初の分割内容で確定するので、やり直しによる共同相続人間の財産の移転については贈与となります。

・共同相続人の中に未成年者がいるのですが？

未成年者は単独で法律行為は出来ませんから、法定代理人(親権者)が遺産分割協議に参加することになります。しかし、その法定代理人も共同相続人の場合は未成年者の代理人とはなれませんので、家庭裁判所に特別代理人の選任を申し立てなければなりません。

街頭無料相談会

行政書士による無料相談会のお知らせ

事業や日常の暮らしの中でお困りのことをお気軽にご相談ください。
トラブル防止、悩み解決のために行政書士がお手伝いします。

★10月3日(金)

- 10時～16時
中央区立数寄屋橋公園5丁目側

★10月4日(土)

- 10時～16時
西武池袋線池袋駅地下改札口前
- 13時～16時
多摩市関戸 ヴィータ・コミュニネ「さくら広場」

★10月6日(月)

- 10時～16時
昭島市役所 1階ロビー

★10月7日(火)

- 12時～16時
新宿区役所本庁舎 1階ロビー

★10月8日(水)

- 10時～16時
千代田区役所 1階ロビー

★10月9日(木)

- 10時～16時
東京都庁第2本庁舎 1階南側臨時窓口
- 10時～15時
JR赤羽駅西口広場
- 13時～16時
奥多摩町福祉会館 2階会議室

★10月10日(金)

- 10時～16時
東京都庁第2本庁舎 1階南側臨時窓口
- 10時～16時
福生市役所 1階ロビー

★10月11日(土)

- 10時～15時
JR吉祥寺駅北口(ロンロン出入口)
- 10時～16時
荒川河川敷 虹の広場
- 10時～16時
JR八王子駅コンコース
- 10時～17時
新宿タカシマヤ1階 JR口 特設会場
- 11時～17時
みなと区民まつり会場(芝公園)

★10月12日(日)

- 9時～16時
江戸川区民まつり会場(都立篠崎公園)
- 10時～16時
荒川河川敷 虹の広場
- 10時～16時
みなと区民まつり会場(芝公園)

★10月14日(火)

- 10時～16時
大田区役所 1階ロビー
- 10時～16時
目黒区役所総合庁舎 西口1階ロビー

★10月16日(木)

- 10時～16時
上野公園 公園前交番後ろ「カエルの広場」前

★10月17日(金)

- 10時～16時
あきる野市役所 1階コミュニティホール
- 10時～16時
江東区役所 2階ロビー
- 13時～16時
中野区役所 1階玄関
- 13時～16時
三鷹市役所 1階ロビー
- 13時30分～16時30分
墨田区役所 1階アトリウム

★10月18日(土)

- 10時～15時
府中 福祉まつり会場(府中公園)
- 10時～16時
長崎屋小金井店 2階特設会場
- 13時～16時
せたがや未来博会場(世田谷区会館)
- 13時～16時
武蔵小山商店街 パルム会館1階
- 13時～16時30分
JR国分寺駅コンコース(北口寄り)

★10月19日(日)

- 10時～15時
府中 福祉まつり会場(府中公園)
- 10時～15時30分
清瀬市民まつり会場(けやき通り)
- 10時～16時
板橋区立文化会館前
- 10時～16時
小平市民まつり(あかしあ通り会場内)
- 13時～16時
せたがや未来博会場(世田谷区会館)

街頭無料相談会

★10月20日(月)

- 10時～16時
瑞穂町福祉会館 1階会議室

★10月21日(火)

- 10時～16時
文京シビックセンター地下2階 区民ひろば
- 10時～16時
西武池袋線練馬駅コンコース
- 12時～16時
新宿区役所本庁舎 1階ロビー

★10月22日(水)

- 10時～16時
荒川区役所 1階ロビー及び3階区民相談所
- 10時～16時
調布市役所

★10月24日(金)

- 10時～15時
立川市役所
- 10時～16時
世田谷区 烏山区民センター広場
- 10時～16時
羽村市役所 1階ロビー
- 13時～16時
狛江市役所

★10月25日(土)

- 10時～15時
Iのまちいなぎ市民まつり会場
(稲城市長嶺 中央公園)
- 13時～16時
JR荻窪駅北口 タウンセブンビル前広場

★10月26日(日)

- 10時～15時
Iのまちいなぎ市民まつり会場
(稲城市長嶺 中央公園)
- 10時～16時
町田東急ツインズ横

★10月28日(火)

- 13時～16時
武蔵野市役所 1階ロビー

★10月31日(金)

- 10時～15時
武蔵村山市 緑が丘ふれあいセンター
- 10時～16時
葛飾区役所 2階区民ホール
- 10時～16時
青梅市役所 1階ロビー

★11月2日(日)

- 10時～15時
東大和市商工祭り会場 (市役所周辺)
- 10時～16時
ふるさと渋谷フェスティバル会場
(代々木公園 渋谷くみの広場)

★11月3日(月)

- 10時～15時
東大和市商工祭り会場 (市役所周辺)
- 10時～15時
ふるさと渋谷フェスティバル会場
(代々木公園 渋谷くみの広場)

★11月8日(土)

- 9時30分～16時
日野中央公園 (市役所隣接)
- 10時～16時
西東京市民まつり会場 (いこいの森公園)
- 10時～16時
東久留米市民まつり会場 (駅前通り)
- 10時～16時
東村山市民産業まつり会場 (市役所周辺)

★11月9日(日)

- 9時30分～16時
日野中央公園 (市役所隣接)
- 10時～16時
西東京市民まつり会場 (いこいの森公園)
- 10時～16時
東久留米市民まつり会場 (駅前通り)
- 10時～16時
東村山市民産業まつり会場 (市役所周辺)

★11月16日(日)

- 10時～15時
国立市役所 消費者生活展会場内



☆事前予約は必要ありません。各相談会場に直接お越しください。
 ☆ご相談に関する書類等(契約書・函面・写真など)がある場合は、お持ちください。
 ☆無料相談会についてのお問い合わせは 東京都行政書士会事務局まで

TEL 03-3477-2881

「素敵に高齢！」

入場無料!

東京都行政書士会が贈る—今・ご縁寄席と暮らしの相談会—

日時 11月26日(水) 14時~17時まで

☆事前予約は必要ありません。
当日会場に直接お越しください。

講談 神田陽子 師匠来る!!

★神田陽子 師匠プロフィール

出身地：東京都

1979年 二代目神田山陽に入門
1988年10月 講談協会 真打昇進
2006年 5月 日本講談協会 会長 就任
2007年 現在 熊本大学 客員教授

新宿末広亭・浅草演芸ホール・池袋演芸場・国立演芸場などの寄席を拠点とし、TV、舞台などでも幅広く活動されています。

また女性一代記ものをライフワークとし、崇城大学(熊本)の教養講座「江戸の人情と心意気」の客員教授としても活動されています。



神田陽子 師匠

落語 開口一番 三遊亭楽生 師匠

相談ブースの紹介

消費者問題、クーリングオフ悪徳商法、生活保護、葬式、認知症、成年後見、相続、遺言書作成指導など各ブースで行政書士が無料で相談に応じます。

会場 大手町サンケイプラザ 3階

〒100-0004 東京都千代田区大手町1-7-2

Tel: 03-3273-2257~9

丸の内線、半蔵門線、千代田線、東西線、都営三田線、各線大手町駅下車 A4・E1 出口直結

お問い合わせ先：東京都行政書士会事務局

03-3477-2881



ご意見、ご感想はこちらまで

info@tokyo-gyosei.com

Puente プエンテ Vol.21

発行日 平成20年9月30日 発行
マンガ作者：のんた

■本誌記載記事の無断転載・複製を禁じます。編集

東京都行政書士会広報部
編集委員長 清水 勲
編集委員 吉田 安之
田村 通彦
清水 良満
高橋 敦子
近藤 直樹
青山 純子

発行人

東京都行政書士会

会長 清水 勝利

東京都目黒区青葉台3-1-6

TEL 03-3477-2881

FAX 03-3463-0669

URL http://www.tokyo-gyosei.or.jp

印刷所

東京都同胞援護会事業局